

# 云南昆州建设工程集团有限公司招聘简介

## 关于我们

云南昆州建设工程集团有限公司成立于 2011 年，因成立之初坐落于西山区昆州路而得名。公司长期聚焦于“一流综合性项目管理平台”建设，致力于将公司打造成：“合法规范、健康高效”的一流综合性项目资源整合平台。

目前，公司主营业务由四个相关的细分业务构成：昆州投标咨询事业部、捷饰宗匠工装事业部、路府宗匠土建事业部、科州建筑劳务事业部。

## 平台优势

（一）昆州建设集团的综合定位为“一流综合性项目管理平台”，是一个“合法、规范、健康、高效”的经营实体；

（二）具有施工资质完备（含设计资质）、业务体系健全、管理科学完善以及持证人员团队齐全等基础性优势；

（三）经过多年打造提升，公司拥有七项核心能力：整体运营管理能力、企业资质管理能力、项目信息整合能力、技术管理能力、员工职业规划提升管理能力、一定的资金整合能力以及全员思想政治引领教育能力。



## 员工风采



## 员工福利

- ✓ 五险一金
- ✓ 全勤奖励
- ✓ 工龄工资
- ✓ 周末双休
- ✓ 节日礼金
- ✓ 通讯补贴
- ✓ 员工旅游
- ✓ 自助午餐
- ✓ 员工体检
- ✓ 交通补贴
- ✓ 宣传奖励
- ✓ 下午茶歇
- ✓ 带薪年假
- ✓ 年终奖
- ✓ 生日福利
- ✓ 专业培训

## 招聘岗位

拓展部总经理（合伙人） 10人

直管部合伙人 10人

办事处合伙人 8人

项目合伙人 10人

投标咨询事业部拓展经理 10人

科州建筑劳务事业部拓展经理 10人

## 拓展部总经理（合伙人）

### 一、什么是拓展部？

拓展部是公司为了善于进行项目拓展的优秀项目销售类员工成立的专司项目拓展的机构。

### 二、拓展部总经理需要具备的基本条件

- （一）身心健康、征信良好；
- （二）为人正派、价值观积极向上，心态平和；
- （三）全日制专科以上学历，有工程类执业资格证优先、党员优先；
- （四）有一定项目资源；
- （五）高度认可公司的“诚实、担当、优质、高效”的核心价值观，能够主动遵守公司的各项规章制度；
- （六）过往履历中，有过进行项目销售的成功经验；
- （七）有流利的表达能力、亲和的言谈举止；
- （八）有敬畏心，拥护中国共产党。

### 三、拓展部的优势

- （一）拓展部独立核算，实行公司兜底、多劳多得的分配原则；
- （二）提成标准高，公司体系支撑性强；
- （三）专业广泛公装、土建等施工项目皆可承接。

## 直管部合伙人

### 一、什么是直管部？

直管部是公司为自己组织完成施工项目为主要经营方式的合伙人设立的机构，直管部在公司内部是一个独立的经营核算主体。

招募直管部合伙人范围：全省各州（市）、县

## 二、直管部合伙人需要具备的基本条件

高度认可公司的专款专用工程款管理制度；

- （一）身心健康、征信良好；
- （二）为人正派、价值观积极上进；
- （三）有敬畏心，拥护中国共产党；
- （四）有项目获取能力，能够自己指挥或亲自带领团队实施项目；
- （五）有一定的项目资源，有一定的资金实力。

## 三、直管部可以得到公司的七大扶持内容

- （一）团队建设扶持；
- （二）平台资源共享；
- （三）项目资源扶持；
- （四）项目区域保护；
- （五）资金授信扶持；
- （六）累计贡献年度返利扶持；
- （七）其它临时性扶持。

## 办事处合伙人

### 一、什么是办事处？

办事处是公司为了开展政府公开招标项目竞标的方式获取项目的合伙人设立的机构。办事处是一个独立的经营主体。

**二、招募办事处合伙人范围：**德宏州、昭通市、临沧市、迪庆州、怒江州、保山市、文山州、丽江市合伙人各 1 名，共计 8 名。

### 三、办事处合伙人需要具备的基本条件

- (一) 高度认可公司的主要管理制度；
- (二) 身心健康、征信良好；
- (三) 为人正派、价值观积极上进；
- (四) 有敬畏心，拥护中国共产党；
- (五) 熟知政府公开招投标流程；
- (六) 依法独立规范经营；
- (七) 持建造师、职称证及八大员证书者优先。

#### 四、办事处可以得到公司的扶持内容

- (一) 区域外经营扶持；
- (二) 累计利润分配扶持；
- (三) 咨询业务单次提成+年终累计奖励扶持。

## 项目合伙人

### 一、什么是项目合伙人？

项目合伙人是项目经理的升级版，其职责与项目经理基本一致，但使用项目合伙人模式的项目资金管理独立性更强、自主性更高，项目合伙人除工资、社保等基本福利外，还可以获得项目上的大部分利润分红。

### 二、项目合伙人需要具备的基本条件

- (一) 有丰富的项目实施管理经验，能够做出精品工程；
- (二) 有一定资金实力，有较强的对建设单位的收款能力；
- (三) 熟悉公装项目的建设流程；
- (四) 对工期有较强的把控能力，一般能够提前 3 天完工；
- (五) 为人正直、诚信，能够做到项目拨款专款专用；

- (六) 有敬畏心，拥护中国共产党；
- (七) 具有相对丰富的行业资源，能够确实把控项目成本；
- (八) 全日制专科以上学历，有建造师执业资格证、职称证优先。

### 三、项目合伙人的优势

- (一) 项目独立核算，收入实行公司兜底、多劳多得的分配原则；
- (二) 提成标准高，公司体系支撑性强；
- (三) 管理自主性强。

## 投标咨询事业部拓展经理

### 一、任职资格

1. 建筑公司合作项目合伙人衔接工作1年以上或投标营销工作1年以上；
2. 逻辑清晰，沟通能力强，工作积极、诚恳、创新，形象气质佳。

### 二、岗位职责

1. 负责昆州集团的报名、开标工作；
2. 负责对外营销、客户的开发工作；
3. 负责资质咨询业务办理；
4. 负责业务进行中与合作伙伴进行衔接；
5. 负责与客户协调投标保证金事宜；
6. 负责拟投标项目，项目经理、技术负责人的配备工作及项目经理开标协调工作；
7. 根据客户要求，负责安排好咨询成果的时间节点；
8. 熟练掌握各类评标办法，能给客户提供相应投标方案；
9. 负责咨询费的收款工作及总经理交办的其它工作。

## 科州建筑劳务事业部拓展经理

### 一、任职要求

1. 经验不限，热爱工作。有建筑业相关工作经验，有建筑业拓展经验者优先；
2. 具备良好的职业操守、有独立开发业务的能力、较强的逻辑思维能力、商务谈判能力及沟通表达能力；
3. 具有良好的工作态度，有一定的服务意识，工作细致认真，责任心强，能快速进入工作状态；
4. 自我驱动，能够整合相关资源确保任务完成。

### 二、岗位职责

1. 熟悉公司的业务范围、发展方向和公司的管理思想，了解建筑行业行业市场，有一定的客户服务意识；
2. 积极主动拜访或者电话与客户沟通了解客户需求，完成部门业绩目标；
3. 在获取项目时，能对项目进行初步的评估，与团队进行有效配合并能提出合理化建议，筛选优质的合作方；
4. 管理维护客户关系以及与客户的长期战略合作计划。

### 联系我们

**办事处合伙人** 杨工：13698750740

**项目合伙人** 谭工：13649658987

**拓展部总经理、直管部合伙人** 陈工：13708862252

**人力资源部** 杨工：18314530842、0871-68102235

公司地址：云南省昆明市高新区鼎易天城 9 幢 A 区 704 室

关注我们



公司官网：<http://www.kzcorp.com.cn/>